

CỤC THADS THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 674 /TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 02 tháng 01 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 1867 /CV

Ngày 02 tháng 01 năm 2020

### THÔNG BÁO

#### Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016

Căn cứ Bản án, quyết định số: 25/2015/ QĐST - KDTM ngày 15/4/2015 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ - Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 157/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 11/QĐ - CCTHA, ngày 05/11/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18 tháng 12 năm 2019 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

**Tên người có tài sản :** Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ – Hà Nội.

**Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất đối với thửa đất số 138, tờ bản đồ số 02, diện tích 269 m<sup>2</sup>, tại địa chỉ tại Thôn Đồi 2, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 907092 do UBND huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội cấp ngày 28/3/2011 cho ông Nguyễn Văn Quang và bà Phạm Thị Nhân.

**Giá khởi điểm:** 588.287.032 đồng ( Năm trăm tám mươi tám triệu hai trăm tám mươi bảy nghìn không trăm ba mươi hai đồng)

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá

quyết định;

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** 07 ngày kể từ ngày 02 /01/2020( Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS  
Thành phố Hà Nội (đề đăng)
- Lưu: VT, HSTHA.

